

## **Zasady odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości gminy Izabelin**

### **§ 1**

#### **Postanowienia ogólne**

1. Zasady określają szczegóły odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości gminy Izabelin, a w szczególności:
  - 1) obowiązki osób oddających odpady komunalne;
  - 2) sposób i warunki wykonywania usługi przez operatora odbierającego odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości w gminie Izabelin.
2. Z systemu wyłączone są instytucje i podmioty prowadzące działalność gospodarczą, które we własnym zakresie zobowiązane są do podpisywania umów na odbiór odpadów z prowadzonej działalności na zasadach cywilnoprawnych z firmami posiadającymi zezwolenie na odbiór odpadów z terenu gminy Izabelin.

### **§ 2**

Ilekróć w Zasadach jest mowa o:

- 1) **odpadach komunalnych** – rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych (zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21 ze zm.)<sup>1</sup>;
- 2) **właścicielach nieruchomości** - rozumie się przez to także współwłaściciele, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością (zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Dz. U. 2013 poz. 1399 ze zm.)<sup>2</sup>;
- 3) **gospodarstwo domowe** – rozumie się przez to wszystkie osoby spokrewnione lub niespokrewnione zamieszkałe w danym mieszkaniu, utrzymujące się lub nieutrzymujące się wspólnie (zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 2 marca 2010r. o narodowym spisie powszechnym ludności i mieszkań Dz. U. 2010 Nr 47 poz. 277);
- 4) **odpady ulegające biodegradacji** – rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów (zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 10 ustawy o odpadach);
- 5) **bioodpady** – rozumie się przez to ulegające biodegradacji odpady z ogrodów i parków, odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych, gastronomii, zakładów zbiorowego żywienia i jednostek handlu detalicznego, a także porównywalne odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność (zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy o odpadach.);
- 6) **odpady zielone** - rozumie się przez to odpady komunalne stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, a także targowisk, z wyłączeniem odpadów z czyszczenia ulic i placów (zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 12 ustawy o odpadach);
- 7) **odpady wielkogabarytowe** - rozumie się przez to odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary lub masę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach, z wyłączeniem zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- 8) **odpady niebezpieczne** – oznaczają odpady wykazujące co najmniej jedną spośród właściwości niebezpiecznych, Właściwości powodujące, że odpady są odpadami niebezpiecznymi, określa załącznik nr 3 do ustawy o odpadach (zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy o odpadach);
- 9) **odpady zmieszane** – rozumie się przez to odpady komunalne nie poddane selektywnemu zbieraniu;
- 10) **odpady surowcowe** – rozumie się przez to selektywnie gromadzone komunalne odpady opakowaniowe: z papieru i tektury, ze szkła bezbarwnego i kolorowego, z tworzyw sztucznych, z metali, wielomateriałowe oraz nieopakowaniowe odpady z papieru i tektury;

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 888, 1238, z 2014 r. poz. 695, 1101, 1322, z 2015 r. poz. 87, 122.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 1593, z 2015 r. poz. 87, 122.

- 11) **odpady budowlane i rozbiórkowe** – rozumie się przez to odpady z budowy i remontów prowadzonych we własnym zakresie, np. gruz betonowy, gruz ceglany, materiały i elementy ceramiczne, usunięte tynki, tapety, okleiny itp.;
- 12) **chemikalia** – rozumie się przez to odpady niebezpieczne typu: farby, rozpuszczalniki, itp.;
- 13) **zużyty sprzęt (elektryczny i elektroniczny)** – sprzęt stanowiący odpady w rozumieniu art. 3 ust 1 pkt. 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach) zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 17 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. 2013 poz. 1155 ze zm.)<sup>3</sup>;
- 14) **opony** - zużyte ogumienie pochodzące z pojazdów mechanicznych;
- 15) **Zorganizowany System Odbioru Odpadów** – system odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Izabelin zorganizowany przez gminę Izabelin;
- 16) **operator** – wykonawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego świadczący usługi w ramach Zorganizowanego System Odbioru Odpadów;
- 17) **działka letniskowa** – działka na której znajduje się domek letniskowy, lub inna nieruchomość wykorzystywana na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywana przez część roku.

### § 3

#### Obowiązki osób pozbywających się odpadów komunalnych

Każdy właściciel nieruchomości zobowiązany jest:

- 1) oddawać odpady komunalne w ramach Zorganizowanego Systemu Odbioru Odpadów;
- 2) gromadzić odpady w sposób selektywny zgodnie z § 4 niniejszych zasad.
- 3) złożyć deklarację o liczbie osób zamieszkujących daną nieruchomość:
  - a) w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym niniejszych zasad na aktualnym wzorze deklaracji przyjętej odrębną uchwałą;
  - b) w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub od dnia powstania na niezamieszkałej nieruchomości odpadów komunalnych;
  - c) w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmian mających wpływ na wysokość opłaty dla danej nieruchomości (zmiana właściciela, zmiana liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość lub gospodarstwo domowe);
  - d) działki letniskowe – termin złożenia jak pkt. a-b;
- 4) umożliwić wyposażenie nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych;
- 5) pokwitować odbiór pojemnika do gromadzenia odpadów;
- 6) umożliwić odbiór zgromadzonych odpadów w dniach określonych w harmonogramie wywozu odpadów poprzez wystawienie pojemników lub worków na chodnik lub pobocze przed ogrodzeniem zamkniętej nieruchomości lub udostępnienia w altance śmietnikowej z wejściem od strony ulicy, nie później niż do godziny ustalonej w harmonogramie;
- 7) ustawić pojemniki i worki na odpady komunalne w miejscach łatwo dostępnych dla operatora w sposób nie powodujący uciążliwości dla mieszkańców i osób trzecich. Niewystawienie pojemników i worków w wyznaczonym terminie skutkuje nieodebraniem odpadów;
- 8) w przypadku niezłożenia deklaracji na nieruchomości zamieszkałej zostanie, w drodze decyzji, naliczona opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi według danych o liczbie osób zamieszkałych, posiadanych przez Urząd Gminy;
- 9) w przypadku wytwarzania odpadów komunalnych na nieruchomości niezamieszkałej (działki letniskowe) Rada Gminy uchwała zryczałtowaną stawkę opłaty za rok od nieruchomości.
- 10) złożyć deklarację do siedziby Zespołu ds. odpadów, Izabelin ul. 3 Maja 42, zgodnie z terminem zawartym w ust. 3 niniejszego paragrafu.

### § 4

#### Sposób i częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości;

1. Ilość i wielkość pojemników służących do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych będzie dostosowana do liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość lub w przypadku gospodarstw domowych do liczby osób stanowiących odrębne gospodarstwo domowe, w następujący sposób:
  - 1) pojemnik o pojemności 240 l dla wszystkich nieruchomości zamieszkałych oraz działek letniskowych;

<sup>3</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. 1322, 1662.

- 2) pojemnik o pojemności 1100 l dla nieruchomości powyżej 6 osób zamieszkałych.
2. W uzasadnionych przypadkach na wniosek właściciela nieruchomości wielkość pojemnika może ulec zmianie.
3. Do pojemników do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych zabrania się wrzucania:
  - 1) gruzu;
  - 2) opon;
  - 3) gorącego popiołu i żużla;
  - 4) odpadów zielonych;
  - 5) odpadów niebezpiecznych;
  - 6) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
  - 7) odpadów wielkogabarytowych;
  - 8) odpadów zbieranych selektywnie (nie dotyczy osób, które nie zadeklarowały segregacji odpadów).
4. Pojemniki oraz worki z nieodpowiednią zawartością zostaną odebrane przez operatora, ale przy zgłoszonej kolejnej nieprawidłowości dot. gromadzenia odpadów naliczona zostanie opłata jak za odpady, które nie są zbierane w sposób selektywny.
5. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia pojemników z winy właściciela nieruchomości, jest on zobowiązany do pokrycia kosztów naprawy lub zakupu nowego pojemnika.
6. Odpady komunalne są zbierane selektywnie:
  - 1) do worka niebieskiego wydzielane są: papier, tektura i tekstylia;
  - 2) do worka żółtego wydzielane są: tworzywa sztuczne, szkło, metal, opakowania wielomateriałowe;
  - 3) odpady zielone jeżeli, nie będą gromadzone w kompostownikach, zbierane będą przez mieszkańców do worków, o pojemności max. 120 litrów, zakupionych we własnym zakresie. Osoby zainteresowane oddawaniem w/w odpadów będą mogły je oddawać zgodnie z ustalonym harmonogramem lub dowiedzieć do wyznaczonego punktu zbiórki.
7. Odpady zbierane selektywnie w workach należy oczyścić z resztek innych substancji. W dniu odbioru odpadów zbieranych selektywnie Operator systemu za każdy oddany worek dostarczy nowy.
8. Częstotliwość wywozu odpadów:
  - 1) zmieszane odpady komunalne będą odbierane jeden raz co 2 tygodnie wg harmonogramu podanego do wiadomości mieszkańców;
  - 2) odpady zebrane selektywnie będą odbierane:
    - a. worki żółte - jeden raz co 2 tygodnie wg harmonogramu podanego do wiadomości mieszkańców;
    - b. worki niebieskie - jeden raz co 4 tygodnie wg harmonogramu podanego do wiadomości mieszkańców;
    - c. worki z odpadami zielonymi - jeden raz co 2 tygodnie wg harmonogramu podanego do wiadomości mieszkańców;
  - 3) harmonogram określający terminy odbioru odpadów z poszczególnych nieruchomości zostanie dostarczony mieszkańcom oraz będzie dostępny na stronie internetowej urzędu: [www.gmina.izabelin.pl](http://www.gmina.izabelin.pl).
  - 4) informacja dotycząca lokalizacji oraz godzin otwarcia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów dostępna jest w harmonogramach oraz na stronie internetowej urzędu: [www.gmina.izabelin.pl](http://www.gmina.izabelin.pl)
9. Odpady niebezpieczne typu przeterminowane leki, zużyte baterie i akumulatory oraz świetlówki należy wydzielać z powstających odpadów komunalnych oraz wrzucać do oznakowanych pojemników przeznaczonych na w/w odpady rozmieszczonych w wyznaczonych punktach na terenie Gminy Izabelin:
  - 1) punkty odbioru przeterminowanych leków:
    - a. Apteka Izabelin, ul. Tetmajera 2;
    - b. Apteka, Laski, ul. 3 Maja 61A;
    - c. Apteka Laski ul. Trenów 51 (na terenie sklepu Biedronka);
    - d. Ośrodek Zdrowia ul. Tetmajera 3a;
    - e. Przychodnia JUNIPERUS ul. Kościuszki 41;
    - f. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych
  - 2) punkty odbioru zużytych baterii i akumulatorów:
    - a. Szkoła Podstawowa ul. Wojska Polskiego 5;
    - b. Zespół Szkół w Izabelinie ul. 3 Maja 49;
    - c. Przedszkole w Izabelinie, ul. Kościuszki 17;
    - d. Przedszkole w Laskach ul. 3 Maja 43;
    - e. Urząd Gminy Izabelin ul. 3 Maja 42;
    - f. Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji, Truskaw ul. Mokre Łąki 8;
    - g. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.
  - 3) punkty odbioru świetlówek:
    - a. Urząd Gminy Izabelin ul. 3 Maja 42;
    - b. Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji, Truskaw ul. Mokre Łąki 8;
    - c. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.
10. Odpady wielkogabarytowe i zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny (meble, duże agd, rtv) odbierane będą dwa razy w roku sprzed posesji, w terminach podanych do wiadomości mieszkańców z odpowiednim

wyprzedzeniem. W każdym innym terminie odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektronicznego i elektrycznego można pozbyć się, poprzez dostarczenie ich na własny koszt do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, utworzonego dla mieszkańców gminy Izabelin

11. Odpadów budowlanych i rozbiórkowych, chemikaliów oraz zużytych opon można pozbyć się, poprzez dostarczenie ich na własny koszt do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, utworzonego dla mieszkańców gminy Izabelin.
12. Do Punktu Selektywnej zbiórki Odpadów Komunalnych, utworzonego dla mieszkańców gminy Izabelin można na własny koszt dowieźć następujące frakcje odpadów:
  - 1) odpady zbierane selektywnie;
  - 2) odpady wielkogabarytowe i zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny;
  - 3) odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne (odbiór limitowany – max. 300 kg/rocznie dla gospodarstwa domowego w zabudowie jednorodzinnej oraz max. 1 Mg/rocznie dla jednej posesji w zabudowie wielorodzinnej;
  - 4) zużyte opony,
  - 5) świetlówki,
  - 6) zużyte baterie i akumulatory,
  - 7) chemikalia,
  - 8) odpady zielone,
  - 9) przeterminowane leki.

## § 5

### **Termin, częstotliwość i tryb uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi**

1. Wysokość stawki opłaty za odbiór odpadów komunalnych od mieszkańców gminy Izabelin ustala Rada Gminy Izabelin w drodze uchwały.
2. Wysokość opłaty dla danej nieruchomości lub gospodarstwa domowego za odbiór odpadów jest określona w złożonej deklaracji.
3. Wysokość stawki opłaty jest określona za jedną osobę, bez określania limitu ilości odpadów (z wyłączeniem odpadów budowlanych i rozbiórkowych), uwzględniając jedynie fakt ich segregowania; przy zadeklarowanej segregacji odpadów stawka opłaty od osoby jest niższa.
4. Podstawą dokonania zapłaty jest złożona deklaracja lub w przypadku jej niezłożenia, decyzja wystawiona przez Wójta Gminy Izabelin, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, uwzględniająca dane zgromadzone w trakcie prowadzonego postępowania.
5. Opłaty wnoszone są **do 28 dnia każdego miesiąca za bieżący miesiąc**, na wskazany w informacji indywidualny numer konta. Opłaty należy regulować w wysokości określonej w złożonej deklaracji.
6. Za dzień płatności uważa się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Gminy Izabelin.
7. Brak wpłaty należności w terminie wskazanym w ust. 5 powoduje wszczęcie procedury egzekucyjnej.
8. Za przekroczenie terminu płatności, o którym mowa w ust. 5, za każdy dzień zwłoki, naliczone zostaną odsetki podatkowe.
9. Zmiana stawki opłaty może być dokonana za podstawie uchwały Rady Gminy Izabelin.
10. Opłata za odbiór odpadów komunalnych może zostać powiększona w przypadku stwierdzenia nieprawidłowego sposobu segregacji (przy zadeklarowanej segregacji), po wcześniejszych upomnieniach (pierwsze - ustne, drugie – pisemne).
11. Niewykonanie usług z powodu braku dojazdu lub dostępu zawinionego przez Właściciela nie powoduje pomniejszenia ustalonej opłaty.

## § 6

Zasady reklamacji:

- 1) Reklamacja powinna być złożona przez Właściciela nieruchomości niezwłocznie po zaistnieniu kwestii spornej.
- 2) Reklamacja może być złożona telefonicznie nr tel. 22 722-86-24, pisemnie listem na adres Zespół ds. odpadów Izabelin ul. 3 Maja 42 lub pocztą elektroniczną: [odpady@izabelin.pl](mailto:odpady@izabelin.pl).
- 3) Zgłoszenie reklamacji nie uchyla od obowiązku zapłaty za odbiór odpadów.
- 4) Termin rozpatrzenia reklamacji ustala się na 3 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.

## § 7

### **Sposób i warunki wykonywania usługi przez operatora odbierającego odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości w gminie Izabelin.**

1. W ramach świadczonych usług operator dostarczy pojemniki (kontenery, worki) na odpady komunalne, ustawi je w miejscu wskazanym przez właściciela nieruchomości, zapewniającym ich opróżnianie bez narażania na szkodę ludzi, budynków lub pojazdów oraz umożliwiającym prawidłowy dojazd/dostęp samochodu operatora w ciągu całego roku, w celu odbioru odpadów.
2. Pojemniki dostarczane przez operatora są jego własnością.
3. Operator zapewni załadunek odpadów tak, aby zapobiegać ich rozsypany. W przypadku rozsypania się odpadów podczas załadunku, operator zobowiązany jest do ich uprzątnięcia.
4. Operator zobowiązany jest do odbierania nielimitowanej ilości odpadów.
5. Operator zapewnia mycie oraz dezynfekcję pojemników 2 razy w roku w terminie przez siebie ustalonym.
6. Operator jest zobowiązany do informowania Zespołu ds. odpadów o nieprawidłowościach związanych z segregacją.

## § 8

### **Przepisy końcowe**

1. Osoby uchylające się od opodatkowania poprzez niezłożenie deklaracji lub podanie w niej nieprawidłowych danych podlega karze przewidzianej w ustawie z dnia 10 września 1999r. Kodeks karny skarbowy (Dz. U. 2013 poz.186 ze zm.)<sup>4</sup>.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi Zasadami mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U 2014 poz. 121 ze zm.)<sup>5</sup> i ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. 2015 poz. 613 ze zm.)<sup>6</sup>.
3. Po wyczerpaniu możliwości polubownego rozwiązania sporów związanych z funkcjonowaniem zorganizowanego systemu odbioru odpadów, będą one rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla gminy Izabelin.
4. Informacja o zmianach Zasad zostanie ogłoszona na stronie internetowej Gminy oraz w lokalnej prasie.

---

<sup>4</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 1036, 1149, 1247, 1304, z 2014 r. poz. 312, 1215, 1328, z 2015 r. poz. 396.

<sup>5</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 827, z 2015 r. poz. 4, 397, 539.

<sup>6</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 699.