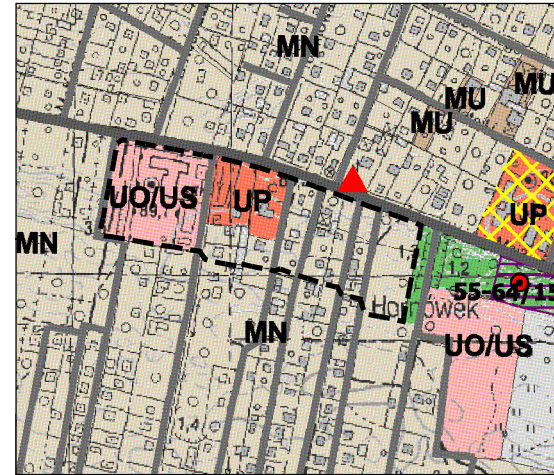


Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Izabelin z oznaczeniem granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hornówek część E

Skala 1:10 000



Zasady zagospodarowania i użytkowania obszarów gminy:

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MW	tereny zabudowy zagrodowej i zieleni naturalnej - obszar problemowy, tereny wymagające przeprowadzenia analizy oraz wariantowych rozwiązań planistycznych
MU	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MWE	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej ekstensywnej
UP	tereny usług publicznych
UOUS	tereny usług oświaty i sportu
UK	tereny usług kultury religijnego
U	tereny usług
PW	tereny usługowo-produkcyjne
PT	tereny usług i obsługi technicznej
ZL	tereny usług turystyki i rekreacji
ZL	tereny lasów
ZU	tereny zieleni urządzonej
ZC	tereny cmentarzy
ZNLS	tereny zieleni leśnej objętej formami ochrony przyrody - KPN
ZNR	tereny łąk, zieleni łąkowej i upraw rolniczych objęte formami ochrony przyrody - KPN
T	tereny infrastruktury technicznej
K	tereny komunikacji i transportu
W	tereny wód
Wsk	tereny zbiornika retencyjno - infiltrującego "Mokre Łąki"
WK	tereny ujęć oraz uzdatniania wody
I	tereny innego przeznaczenia

Obiekty, granice stref i obszary chronione

- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczne
- granice KPN oraz obszaru Natura 2000 "Puszcza Kampinoska"
- granice obszarów ochrony ścisłej
- pomniki przyrody
- drzewa o dużych watorach przyrodniczych

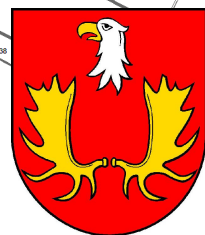
Elementy infrastruktury technicznej

- droga ekspresowa
- droga wojewódzka
- drogi powiatowe
- ważniejsze drogi gminne
- ujęcia wody, studnie
- stacje bazowe i przekładniki telefoni komórkowej
- stacje transformatorowe
- linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia
- strefa możliwej lokalizacji stacji elektroenergetycznej 110/15kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia
- nurociąg naftowy wysokiego ciśnienia

Inne oznaczenia:

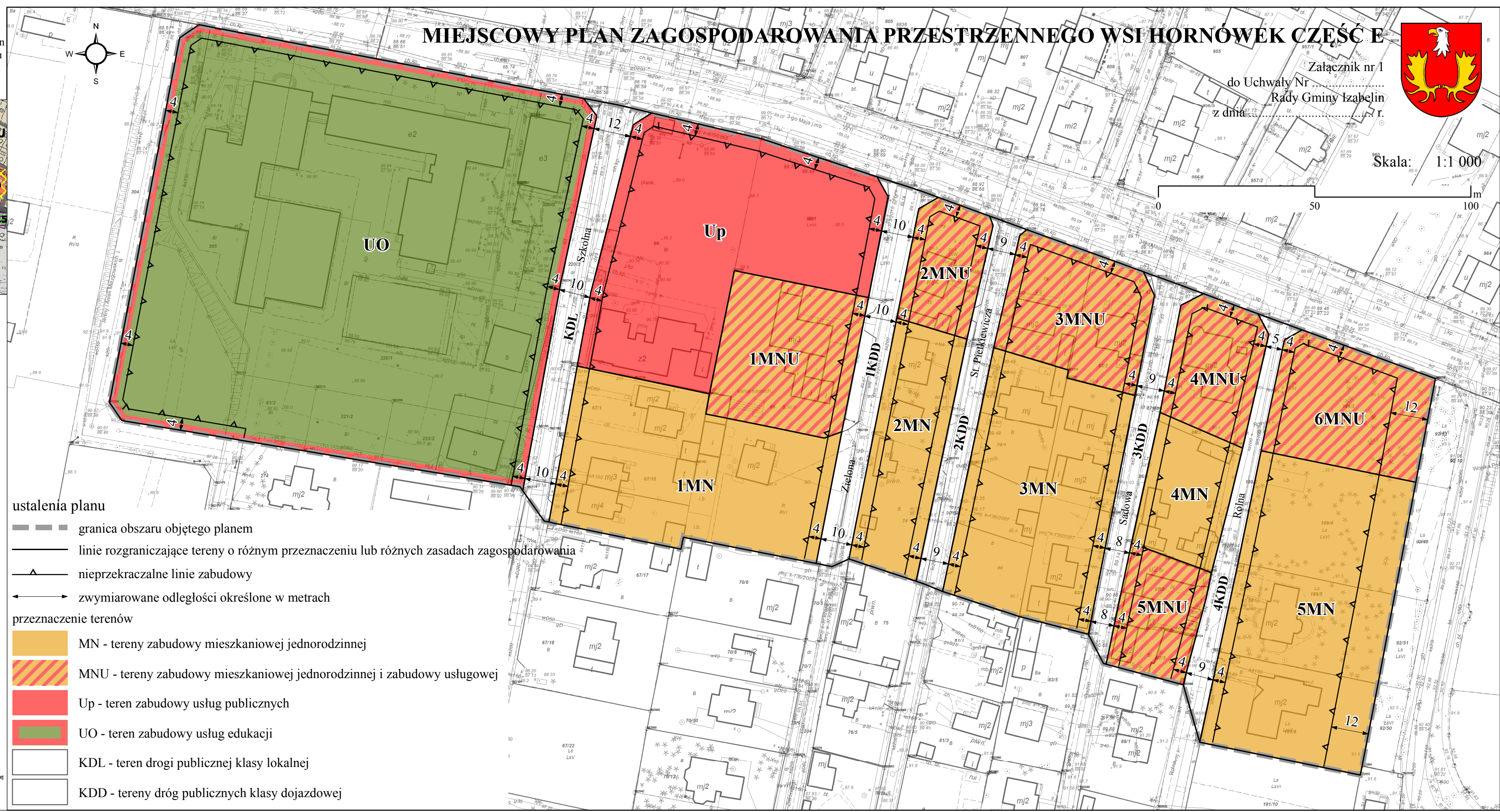
- węzły węjskódowe do KPN wraz z realizacją elementów infrastruktury turystycznej i edukacyjnej
- tereny wskazane do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- obszary przestrzeni publicznej

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI HORNÓWEK CZĘŚĆ E



Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Izabelin
z dnia r.

Skala: 1:1 000



- ustalenia planu**
- granicą obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - zwymerowane odległości określone w metrach
- przeznaczenie terenów**
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
 - Up - teren zabudowy usług publicznych
 - UO - teren zabudowy usług edukacji
 - KDL - teren drogi publicznej klasy lokalnej
 - KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej